SEIFLU

Société d'études et d'ingénierie des fluides
Chauffage, Climatisation, Plomberie, Fluides, Electricité courants forts & faibles

SARL au capital de 20 000 € / N° SIRET 421 300 476 000 15 / Code APE 7112 B

N° Intra Communautaire TVA : FR 73421300476

62, Rue Hincmar - 51100 REIMS

Tel. 03.26.89.09.05 – Fax. 03.26.89.09.17

Courriel : seiflu@wanadoo.fr - Site web : seiflu.fr

MAISON DE RETRAITE PUBLIQUE INTERCOMMUNALE

51240 SAINT GERMAIN LA VILLE

LOT n° 1

Réhabilitation du réseau primaire chauffage

&

Création chauffage bâtiment extension

D.P.G.F

Détail des Prix Globaux et Forfaitaires

Date : 25 août 2009

Poste	Désignation	Unités	Quant.	Quant. Vérifiées	Prix unitaires	Montants
III	**DEVIS DESCRIPTIF ET DE POSITION**					
3.1	**ETUDES D'EXECUTION**					
	Etudes d'exécution suivant CCTP	Ens	1			
3.3	**PHASAGE**					
	Incidence phasage des travaux suivant CCTP	Ens	1			
			Sous total H.T Chapitre 3.1 à 3.3 =			
3.5	**DESCRIPTION DES TRAVAUX PHASE 1**					
3.5.1	*Raccordement réseau en chaufferie*					
	Piquages et raccordements nouveau réseau en chaufferie conformément au CCTP	Ens	1			
3.5.2	*Pompe de circulation secondaire nouveau circuit*					
	Fourniture et pose d'une pompe double marque Grundfos type UPSD 32-120 F y compris toutes sujétions conformément au CCTP	Ens	1			
	Manométre différentielle y compris robinets d'arret	Ens	1			
3.5.3	*Automate de régulation*					
	Fourniture et pose d'un automate de régulation marque Trend assurant l'ensemble de la gestion des installations conformément au CCTP	Ens	1			
	Fourniture et pose d'une vanne 3 voies motorisée marque Sauter type BUN 032 F 300 AVM 115S conformément au CCTP	Ens	1			
3.5.4	*Tuyauteries réseau primaire*					
	Tube fer noir tarif 1 & 10 y compris raccords, soudures, supports, fixations, peinture, etc Ø 54 / 60	ml	24			
3.5.5	*Nouveau réseau enterré*					
	Réalisation de la tranchée y compris remblaiement et toutes sujétions d'aménagement et de finition conformément au CCTP	ml	95			
	Fourniture et pose réseau enterré de marque FLEXALEN ou équivalent approuvé type F 600 VS-RS 125 A 63 y compris toutes sujétions conformément au CCTP Ø 63 DN 50	ml	192			

Poste	Désignation	Unités	Quant.	Quant. Vérifiées	Prix unitaires	Montants
3.5.6	*Regard pénétration réseau enterré*					
	Réalisation d'un regard de pénétration en chaufferie y compris toutes sujétions conformément au CCTP	Ens	1			
3.5.7	*Nouveau réseau en vide sanitaire*					
	Tubes multicouche y compris raccords, supports, fixations isophoniques et toutes sujétions conformément au CCTP					
	Ø 20 x 2,25	ml	292			
	Ø 25 x 2,5	ml	62			
	Ø 32 x 3	ml	40			
	Ø 40 x 4	ml	52			
	Ø 50 x 4,5	ml	34			
	Ø 63 x 6	ml	18			
3.5.8	*Calorifuge réseau primaire chaufferie*					
	Calorifuge par coquille Styrofoam y compris protection revêtement PVC conformément au CCTP					
	54 / 60 épaisseur 40 mm	ml	24			
	Calorifuge des robinetteries et accessoires conformément au CCTP	Ens	1			
3.5.9	*Calorifuge réseau secondaire*					
	Calorifuge des tuyauteries secondaires par fourreaux de mousse épaisseur 19mm suivant les prescriptions du CCTP :					
	Ø 20 x 2,25	ml	292			
	Ø 25 x 2,5	ml	62			
	Ø 32 x 3	ml	40			
	Ø 40 x 4	ml	52			
	Ø 50 x 4,5	ml	34			
	Ø 63 x 6	ml	18			
	Calorifuge des robinetteries et accessoires conformément au CCTP	Ens	1			
3.5.10	*Robinetteries & accessoires*					
	Robinet à boisseau sphérique quart de tour passage intégral y compris raccords union					
	DN 15	U	16			
	DN 20	U	3			
	DN 25	U	1			
	DN 50	U	2			
	Robinet d'isolement et de réglage marque TA type STAD y compris raccords union					
	DN 15	U	18			
	DN 20	U	3			
	DN 25	U	1			

Poste	Désignation	Unités	Quant.	Quant. Vérifiées	Prix unitaires	Montants
	Manchon antivibratoire y compris raccords union DN 32	U	2			
	Robinet de vidange à boidsseau spérique y compris bouchon à chainette DN 20	U	4			
	Bride et contre bride pleine pour attente DN 50	U	1			
	Thermométre de précision Wika réf. 290	U	2			
3.5.11	*Evacuation condensât*					
	Evacuation des condensâts en tube PVC y compris raccords, coudes, tés, supports, etc. conformément au CCTP					
	Ø 40	ml	168			
	Siphon à culot démontable Ø 40 conformément au CCTP	U	33			
3.5.12	*Equipement terminaux basse température*					
	Fourniture et pose d'unités terminales basse température marque GEA HAPPEL série flex Geko type allège carossé avec pieds et grille de reprise conformément au CCTP					
	Taille 2	U	3			
	Taille 3	U	17			
	Taille 4	U	3			
	Taille 5	U	5			
	Taille 6	U	2			
	Fourniture et pose d'unités terminales basse température marque GEA HAPPEL série flex Geko type plafonnier carossé conformément au CCTP					
	Taille 3	U	1			
	Taille 4	U	2			
	Fourniture et pose d'ensemble de régulation marque GEA HAPPEL série Matrix avec platine de régulation Matrix 3000 et boîtier de commande type OP31C conformément au CCTP	U	33			
	Raccordement électrique des unités terminales sur alimentations existantes y compris toutes sujètions conformément au CCTP	Ens	1			
	Raccordement électrique des unités terminales circulations sur armoire divisionnaire existante y compris toutes sujètions conformément au CCTP	Ens	1			
3.5.13	*Dépose des installations*					
	Dépose des convecteurs électriques existants y compris évacuation à la décharge publique conformément au CCTP	Ens	1			

Poste	Désignation	Unités	Quant.	Quant. Vérifiées	Prix unitaires	Montants
3.5.14	*Armoire de commande, protection existante chaufferie & raccordement*					
	Adaptation de l'armoire électrique de commande et protection existante y compris toutes sujétions conformément au CCTP	Ens	1			
	Mise en place des alarmes, de la synthèse et du bornier des défauts suivant CCTP	Ens	1			
	Raccordement électrique de l'ensemble des équipements installés conformément au CCTP	Ens	1			
	Mise à la terre de l'ensemble des équipements installés conformément au CCTP	Ens	1			
		Sous total H.T Chapitre 3.5 Phase 1 =				
3.6	**DESCRIPTION DES TRAVAUX PHASE 2**					
3.6.1	*Dépose des installations*					
	Isolement et vidange du réseau de distribution existant conformément au CCTP	Ens	1			
	Dépose de l'ensemble des installations, tuyauteries, calorifuges, accessoires, équipements, etc. y compris évacuation à la décharge publique conformément au CCTP	Ens	1			
	Création d'un sas d'accès au vide sanitaire y compris toutes sujétions conformément au CCTP	Ens	1			
	Prestation de nettoyage journalier conformément au CCTP	Ens	1			
3.6.2	*Nouveau réseau en vide sanitaire*					
	Tubes multicouche y compris raccords, supports, fixations isophoniques et toutes sujétions conformément au CCTP					
	Ø 20 x 2,25	ml	12			
	Ø 25 x 2,5	ml	248			
	Ø 32 x 3	ml	98			
	Ø 40 x 4	ml	32			
	Ø 50 x 4,5	ml	54			
	Ø 63 x 6	ml	170			
	Ø 75 x 7,5	ml	16			
	Ø 90 x 8,5	ml	40			
	Ø 110 x 10	ml	72			
3.6.3	*Regard pénétration réseau chaufferie*					
	Réalisation d'un regard de pénétration en chaufferie y compris toutes sujétions conformément au CCTP	Ens	1			

Poste	Désignation	Unités	Quant.	Quant. Vérifiées	Prix unitaires	Montants
3.6.4	*Calorifuge réseau primaire chaufferie*					
	Calorifuge par coquille Styrofoam y compris protection revêtement PVC conformément au CCTP					
	DN 100 épaisseur 40 mm	ml	4			
3.6.5	*Calorifuge réseau secondaire*					
	Calorifuge des tuyauteries secondaires par fourreaux de mousse épaisseur 19mm suivant les prescriptions du CCTP :					
	Ø 20 x 2,25	ml	12			
	Ø 25 x 2,5	ml	248			
	Ø 32 x 3	ml	98			
	Ø 40 x 4	ml	32			
	Ø 50 x 4,5	ml	54			
	Ø 63 x 6	ml	170			
	Ø 75 x 7,5	ml	16			
	Ø 90 x 8,5	ml	40			
	Ø 110 x 10	ml	68			
	Calorifuge des robinetteries et accessoires conformément au CCTP	Ens	1			
3.6.6	*Robinetteries & accessoires*					
	Robinet à boisseau sphérique quart de tour passage intégral y compris raccords union					
	DN 15	U	2			
	DN 20	U	19			
	DN 25	U	8			
	DN 50	U	6			
	Robinet à boisseau sphérique quart de tour passage intégral en attente y compris bouchon					
	DN 20	U	45			
	DN 25	U	1			
	DN 32	U	1			
	Robinet d'isolement et de réglage marque TA type STAD y compris raccords union					
	DN 15	U	1			
	DN 20	U	28			
	DN 25	U	8			
	Robinet de vidange à boisseau spérique y compris bouchon à chainette DN 20	U	8			
	Flexible de raccordement calorifugé type Flex3MF longueur 500 mm					
	DN 15	U	3			
	DN 20	U	50			
	DN 25	U	17			
		Sous total H.T Chapitre 3.6 Phase 2 =				

Poste	Désignation	Unités	Quant.	Quant. Vérifiées	Prix unitaires	Montants
3.7	**ETIQUETAGE**					
	Etiquetage et repérage des réseaux conformément au CCTP	Ens	1			
	Affichage du schéma de principe conformément au CCTP	Ens	1			
					Sous total H.T Chapitre 3.7 =	
3.8	**ESSAIS, REGLAGE, MISE EN SERVICE, INFORMATIONS**					
	Essais et mise en service conformément au CCTP	Ens	1			
	Fourniture du dossier de récollement conformément au CCTP	Ens	1			
					Sous total H.T Chapitre 3.8 =	
3.9	**HYGIENE ET SECURITE**					
	Installation d'hygiène et sécurité nécessaire au personnel	Ens	1			
					Sous total H.T Chapitre 3.9 =	
	TOTAL H.T LOT 1 Réhabilitation réseau chauffage primaire & création chauffage bâtiment extension =					
					T.V.A 5,5 % =	
	TOTAL T.T.C LOT 1 Réhabilitation réseau chauffage primaire & création chauffage bâtiment extension =					

Poste	Désignation	Unités	Quant.	Quant. Vérifiées	Prix unitaires	Montants
IV	**OPTIONS**					
4.1	**OPTION 1 CHAUFFAGE ELECTRIQUE**					
4.1.1	*Salles de bains*					
	Dépose des convecteurs électriques existants y compris évacuation à la décharge publique conformément au CCTP	Ens	1			
	Fourniture et pose de radiateur électrique séche serviettes avec ventilateur marque ATLANTIC type DORIS conformément au CCTP					
	puissance 500 + 1000 watts	U	17			
	puissance 1000 + 1000 watts	U	1			
	Raccordement électrique des radiateurs électriques séche serviettes sur alimentations existantes y compris toutes sujètions conformément au CCTP	Ens	1			
	Fourniture et pose de radiateur électrique panneau rayonnant marque ATLANTIC type TATOU conformément au CCTP					
	puissance 750 watts	U	3			
	puissance 1250 watts	U	1			
	Raccordement électrique des radiateurs électriques panneaux rayonnants sur alimentations existantes y compris toutes sujètions conformément au CCTP	Ens	1			
					Total H.T Chapitre 4.1 Option 1 =	
					T.V.A 5,5 % =	
					Total T.T.C Chapitre 4.1 Option 1 =	
4.2	**OPTION 2 RAFRAÎCHISSEMENT**					
	Création d'un by-pass pour fonctionnement rafraîchissement en tube fer noir tarif 1 & 10 y compris raccords, soudures, supports, fixations, peinture, etc					
	Ø 54 / 60	ml	6			
	Ø 107 / 114	ml	3			
	Calorifuge par coquille Styrofoam y compris protection revêtement PVC conformément au CCTP					
	DN 50 épaisseur 40 mm	ml	6			
	DN 100 épaisseur 40 mm	ml	3			
	Calorifuge des robinetteries et accessoires conformément au CCTP	Ens	1			
	Robinet à boisseau sphérique quart de tour passage intégral y compris raccords union					
	DN 50	U	1			

Poste	Désignation	Unités	Quant.	Quant. Vérifiées	Prix unitaires	Montants
	Vanne quart de tour y compris bride et contre bride DN 100	U	1			
	Installation de vannes 2 voies motorisées papillon étanche marque Sauter type DEF - F 200 + servomoteur AR 30 W 23 S conformément au CCTP DN 50 DN 100	 U U	 1 2			
	Fourniture et mise en œuvre des équipements nécessaire à l'automatisation du passage chaud, froid y compris toutes sujétions de raccordement et d'équipement conformément au CCTP	Ens	1			
					Total H.T Chapitre 4.2 Option 2 =	
					T.V.A 5,5 % =	
					Total T.T.C Chapitre 4.2 Option 2 =	
4.3	**<u>OPTION 3 GESTION A DISTANCE DES UNITES TERMINALES</u>**					
	Fourniture et pose d'ensemble d'interface de communication marque GEA HAPPEL type OP71C conformément au CCTP	Ens	2			
	Fourniture et pose du bus de communication entre les interfaces et les unités terminales y compris toutes sujètions conformément au CCTP	Ens	1			
	Mise en service des appareils et formation utilisateur par les services techniques constructeur conformément au CCTP	Ens	1			
					Total H.T Chapitre 4.3 Option 3 =	
					T.V.A 5,5 % =	
					Total T.T.C Chapitre 4.3 Option 3 =	