

# MAISON DE RETRAITE

## 51240 Saint-Germain-La-Ville

### Réhabilitation Sécurité Incendie

Maître d'Ouvrage

**Maison de retraite**

Rue de Marne  
51240 Saint-Germain-La-Ville  
Tél. 03 26 67 52 69 - fax : 03 26 64 11 45

Bureau d'Études

**SEIFLU**

62, rue Hincmar  
51100 REIMS  
Tél. 03.26.89.09.05 - Fax. 03.26.89.09.17  
Courriel : seiflu@wanadoo.fr - Site web : seiflu.fr

DOSSIER: 0932

DATE: Avril 2010

ÉCHELLE:

PLAN N°

### Description du Prix Global et Forfaitaire

A.P.S.

A.P.D.

PRO

EXE

#### MODIFICATIONS:

Dates	Indices	Nature

N°	Désignation	U	Qu	PU	Montant
<b>1</b>	<b>CLAUSES ET PRESCRIPTIONS GENERALES</b>				
1.5.2	Dossier d'exécution + PAC	Ens	1		
1.5.3	DOE	Ens	1		
1.6.3	Essais & vérifications	Ens	1		
	PV et fiches d'autocontrôle pour organismes de contrôle	U	1		
	Incidences coordination SSI & Bureau de contrôle	Ens	1		
1.7	Incidences réception des travaux	Ens	1		
1.8	Formations & attestations	Ens	1		
	<b>TOTAL TITRE 1</b>				
<b>2</b>	<b>DESCRIPTION DES TRAVAUX</b>				
<b>2.1</b>	<b>PREAMBULE</b>				
	Contraintes particulières du site	Ens	1		
	Contraintes particulières liées au phasage	Ens	1		
<b>2.1.1</b>	<b>Travaux préliminaires</b>				
	Repérage & relevé des installations du SSI	Ens	1		
<b>2.1.2</b>	<b>Incidences sur l'existant</b>				
	Maintien en service de toutes les installations de sécurité pendant toute la durée des travaux	Ens	1		
	Protection des détecteurs incendie situés dans les zones de travaux	Ens	1		
	Dépose des protections des DAI tous les soirs avec vérification du bon fonctionnement	Ens	1		
	Consigner sur une fiche type ses interventions sur les installations du SSI maintenu en fonctionnement	Ens	1		
	Neutralisation des installations électriques non conservées avant intervention des différents corps d'état	Ens	1		
	Dépose de toutes les installations non conservées	Ens	1		
	Rebouchage soigné des trous occasionnés par la dépose	Ens	1		
	Tri des matériaux déposés et évacuation	Ens	1		
	<b>Total chap. 2.1</b>				
<b>2.5</b>	<b>TABLEAUX DE PROTECTION</b>				
	Adjonction dans tableaux existants de disjoncteurs différentiel pour la protection des nouveaux circuits	Ens	1		

N°	Désignation	U	Qu	PU	Montant
	Modifications plastrons & platines	Ens	1		
	Modifications de câblages	Ens	1		
	Reprise et complément de repérage des différents appareillages et circuits	Ens	1		
	Mise à jour des schémas électriques des armoires	Ens	1		
	<b>Total chap. 2.5</b>				
<b>2.6</b>	<b>MISES A LA TERRE</b>				
	Mises à la terre des masses	Ens	1		
	Liaisons équipotentielles	Ens	1		
	<b>Total chap. 2.6</b>				
<b>2.7</b>	<b>DISTRIBUTION</b>				
	Câblage circuit éclairage du poste de sécurité	Ens	1		
	Câblage circuit prise de courant du poste de sécurité	Ens	5		
	<b>Total chap. 2.7</b>				
<b>2.8</b>	<b>APPAREILLAGES TERMINAUX</b>				
	Interrupteur simple allumage	U	1		
	Prise de courant 2x10/16A+T	U	5		
	<b>Total chap. 2.8</b>				
<b>2.9</b>	<b>ECLAIRAGE NORMAL</b>				
	Luminaire PHILIPS Centura 2 optique C3 - 2x36W	U	1		
	<b>Total chap. 2.9</b>				
<b>2.10</b>	<b>ECLAIRAGE SECURITE</b>				
	BAES d'évacuation	U	1		
	Câblage	Ens	1		
	Bloc autonome portable d'intervention	U	1		
	<b>Total chap. 2.10</b>				
<b>2.11</b>	<b>ALIMENTATION FORCE</b>				
	Alimentation Centrale d'alarme incendie depuis TGBT	Ens	1		
	Protection sélective	Ens	1		
	<b>Total chap. 2.11</b>				
<b>2.12</b>	<b>SYSTEME SECURITE INCENDIE</b>				

N°	Désignation	U	Qu	PU	Montant
	Incidences sur installations existantes	Ens	1		
<b>2.12.4</b>	<b>ECS</b>				
	Tableau de signalisation	Ens	1		
	EAE	Ens	1		
	Bus DI	MI	800		
<b>2.12.5</b>	<b>Détecteurs automatiques d'incendie</b>				
	Destruction des DAI existants	Ens	1		
	Sujétions sur DAI existants	Ens	1		
	<b>Détecteurs ponctuels</b>				
	Détecteur ponctuel de fumée optique adressable dans locaux et dégagements	U	235		
	Détecteur ponctuel de fumée optique adressable dans combles	U	40		
	Détecteur ponctuel de fumée thermovélocimétrique adressable	U	1		
	Raccordement DAI	Ens	276		
<b>2.12.6</b>	<b>Indicateurs d'actions</b>				
	Sujétions sur IA existants	Ens	1		
	Indicateur d'action	U	140		
	Raccordement IA	Ens	140		
<b>2.12.7</b>	<b>Déclencheurs manuels</b>				
	Sujétions sur DM existants	Ens	1		
	Déclencheur manuel adressable	U	14		
	Raccordement DM	Ens	14		
<b>2.12.8</b>	<b>CMSI</b>				
	Centralisateur de Mise en Sécurité Incendie	Ens	1		
	AES 48 volts en coffret	Ens	1		
	Bus SMSI	MI	800		
	Module déporté adressable	Ens	1		
	Alimentation module déporté	Ens	1		
<b>2.12.9</b>	<b>Tableau répéteur</b>				
	Tableau répéteur d'alarme	U	4		
	Câblage tableau répéteur d'alarme	Ens	4		
<b>2.12.10</b>	<b>Report d'alarme</b>				

N°	Désignation	U	Qu	PU	Montant
	Transmetteur téléphonique	U	1		
	Renvoi d'alarme sur système de recherche de personnes	Ens	1		
<b>2.12.11</b>	<b>Evacuation</b>				
	<b>Alarme générale</b>				
	Alarme générale sélective	U	26		
	Câblage boitier d'alarme générale sélective	Ens	26		
	<b>Eclairage sécurité</b>				
	Asservissement éclairage de sécurité	Ens	1		
	<b>Portes de sortie de secours</b>				
	Sans objet.				
<b>2.12.12</b>	<b>Compartimentage</b>				
	Asservissement Porte DAS de recoupement & compartimentage	Ens	12		
	Report de position Portes DAS	Ens	12		
	Asservissement Non-stop ascenseur	Ens	1		
	Coffret de relayage non-stop ascenseur	Ens	1		
<b>2.12.13</b>	<b>Désenfumage</b>				
	Sans objet.				
<b>2.12.14</b>	<b>Commandes d'arrêt technique</b>				
	Asservissement ordre d'arrêt pour Ventilation mécanique de confort	Ens	1		
<b>2.12.15</b>	<b>Canalisations</b>				
	Sujétions sur traversées de zones U10 dans batiments existants	Ens	1		
	Sujétions sur cheminement technique protégé des câbles	Ens	1		
	Chemin de câble métallique	MI	430		
	Goulotte en PVC	Ens	1		
	Accessoires de finition pour goulotte	Ens	1		
	Moulure en PVC	Ens	1		
	Accessoires de finition pour moulure	Ens	1		
	Conduit isolant rigide	Ens	1		
	Conduit métallique rigide	Ens	1		
	Boîtes de connexion	Ens	1		

N°	Désignation	U	Qu	PU	Montant
	Câble CR1	Ens	1		
	Calfeutrements	Ens	1		
<b>2.12.16</b>	<b>Assistance technique</b>				
	Paramétrage, mise en service	Ens	1		
	Essais	Ens	1		
	Assistance technique aux opérations de réception	Ens	1		
	Formation	Ens	1		
	Incidences sur dossier d'identité du SSI	Ens	1		
	<b>Total chap. 2.12</b>				
<b>2.13</b>	<b>POSTE DE SECURITE</b>				
	Sondages	Ens	1		
	Protections temporaires	Ens	1		
	Déposes y compris toutes sujétions	Ens	1		
	Enlèvement et tri	Ens	1		
	Nettoyage	Ens	1		
	Cloisons CF 1h	m²	22		
	Cloisons de doublage CF 1h	Ens	1		
	Protections murales CF 1h	Ens	1		
	Bloc porte CF 1h	U	1		
	Calfeutrements & habillages sur bloc porte CF	Ens	1		
	Butoir de porte	Ens	1		
	Organigramme - fourniture de clés	Ens	1		
	Plinthe droite	MI	10		
	Socle de huisserie	U	1		
	Reprise de plafonds	Ens	1		
	Plafond CF 1h	m²	5		
	<b>Peinture</b>				
	Préparation des subjectiles	Ens	1		
	Impression	Ens	1		
	Peinture de propreté sur murs & plafonds	m²	49		
	Peinture satinée sur murs & plafonds	m²	49		

N°	Désignation	U	Qu	PU	Montant
	Peinture sur porte bois	Ens	1		
	Peinture sur autres menuiseries	Ens	1		
	Peinture de sol	m²	5		
	Raccords de revêtement sur murs	Ens	1		
	Raccords de revêtement au sol	Ens	1		
	Seuil de porte	Ens	1		
	<b>Total chap. 2.13</b>				
	<b>TOTAL TITRE 2</b>				
	<b>TOTAL GENERAL HT</b>				
	TVA 19,6%				
	<b>TOTAL GENERAL TTC</b>				